

ร่างขอบเขตของงาน(Term of Reference : TOR)  
ก่อสร้างโครงการปรับปรุง/ซ่อมแซมอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านอายุเลา หมู่ที่ ๕  
ตำบลทุ่งโพธิ์ อำเภोजุฬารามณ์ จังหวัดนครศรีธรรมราช

\*\*\*\*\*

๑. ความเป็นมา

ตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๗ แผนงานการศึกษา  
งานบริหารทั่วไปกับการศึกษา งบดำเนินงาน หมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ค่าก่อสร้างสิ่งสาธารณูปโภค  
(๑.) โครงการปรับปรุง/ซ่อมแซมอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านอายุเลา หมู่ที่ ๕ (ตามแบบของ อบต.ทุ่งโพธิ์)  
เพื่อปรับปรุง/ซ่อมแซมอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านอายุเลา ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เกิดความปลอดภัยสูงสุด  
เอื้อต่อการจัดการเรียนการสอน เป็นไปตามแผนพัฒนาท้องถิ่น (พ.ศ.๒๕๖๖ ถึง พ.ศ.๒๕๗๐) เปลี่ยนแปลง  
(ครั้งที่ ๒) หน้าที่ ๑๙ ลำดับที่ ๗ (กองการศึกษาฯ) ตั้งไว้ ๒๕๙,๐๐๐.-บาท นั้น

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อปรับปรุง/ซ่อมแซมอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านอายุเลา ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน  
เกิดความปลอดภัยสูงสุด เอื้อต่อการจัดการเรียนการสอน

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ในระหว่างระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้  
ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่  
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน  
ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลางซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน  
ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจกรรมของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและ  
การบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว
- ๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่องค์การ  
บริหารส่วนตำบลทุ่งโพธิ์ในครั้งนี้
- ๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล  
ของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานประเภทเดียวกับงานที่จะจ้าง ประเภทงานอาคารที่มีวงเงินไม่น้อยกว่า  
๑๒๙,๕๐๐ บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นเก้าพันห้าร้อยบาทถ้วน) เป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงาน  
ของรัฐ จะต้องแสดงหลักฐานเอกสารรับรองผลงานที่ลงนามโดยหัวหน้าหน่วยงานที่อ้างถึง แสดงในวันยื่นข้อเสนอราคา
- ๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้  
(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมี  
คุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม  
“กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของ  
ผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

/(๒) กรณีที่...

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๓.๑๒ หากผู้เสนอราคาเป็นผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ตามรายการสินค้าที่มีชื่อตามที่สำนักงานส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและ ขนาดย่อมได้ขึ้นบัญชีไว้ ซึ่งพัสดุดังกล่าวตรงตามความต้องการขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งโพธิ์ ให้แนบสำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจ ขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ในขณะเข้าเสนอราคา

๓.๑๓ ผู้เสนอราคาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๔ ผู้เสนอราคาต้องแนบเอกสาร ดังนี้

(๑) ใบเสนอราคา

(๒) ใบแจ้งปริมาณงานและราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้าง

#### ๔. ขอบเขตเนื้องานที่จะจ้าง

โครงการปรับปรุง/ซ่อมแซมอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านอายุเลา หมู่ที่ ๕ ตำบลทุ่งโพธิ์ (รายละเอียดตามแบบที่ อบต.ทุ่งโพธิ์กำหนด) งบประมาณ ๒๕๙,๐๐๐ บาท (สองแสนห้าหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) (รายละเอียดปรากฏตามแบบเอกสารแนบท้าย)

#### ๕. ข้อกำหนดการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ

กำหนดให้คู่สัญญาต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ดังนี้

(๑) วัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

(๒) เหล็กที่ใช้ในการก่อสร้างต้องเป็นเหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

(๓) คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ (ภาคผนวก ๑) และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ (ภาคผนวก ๒) ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา เพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาต่อไป

#### ๖. กำหนดส่งมอบงาน/การรับประกัน/กำหนดยื่นราคา/สถานที่ส่งมอบ

ดำเนินการก่อสร้างภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างหรือได้รับหนังสือจากองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งโพธิ์ กำหนดส่งมอบงานงวดเดียว

- กำหนดส่งมอบงานภายใน ๖๐ วัน

- รับประกันความชำรุดบกพร่อง ๒ ปี

- กำหนดยื่นราคา ๓๐ วัน

- สถานที่ส่งมอบ โครงการปรับปรุง/ซ่อมแซมอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านอายุเสา หมู่ที่ ๕ ตำบลทุ่งโพธิ์ อำเภोजุฬารักษ์ จังหวัดนครศรีธรรมราช

#### ๗. วงเงินในการจัดหา

ตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๗ งบประมาณ ๒๕๙,๐๐๐.-บาท (สองแสนห้าหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) ซึ่งเป็นราคาที่รวมค่าวัสดุ ค่าแรง ค่าดำเนินการ ค่ากำไร และภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% ไว้ด้วยแล้ว และจะลงนามในสัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือต่อเมื่อองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งโพธิ์มีงบประมาณแล้วเท่านั้น

#### ๘. อัตราค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งโพธิ์ ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้างต่อวัน แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท

#### ๙. หน่วยงานผู้รับผิดชอบดำเนินการ

กองการศึกษา ศาสนาและวัฒนธรรม องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งโพธิ์ อำเภोजุฬารักษ์ จังหวัดนครศรีธรรมราช

#### ๑๐. หลักเกณฑ์ในการพิจารณา

พิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ราคา โดยพิจารณาจากราคารวม ที่ผู้เสนอราคาต่ำสุดและมีคุณสมบัติถูกต้องครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนด

#### ๑๑. การปรับราคางานก่อสร้าง (ค่า K)

เป็นโครงการที่กำหนดเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานทาง สูตร และวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่าK) ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้างตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

(ลงชื่อ)

(นายเสวตฉัตร นิลวรรณ)

ผู้อำนวยการกองช่าง

ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ)

(นายวุฒิชัย ช่วยอารี)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

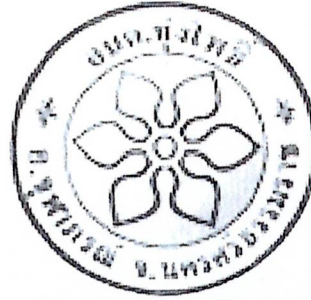
กรรมการ

(ลงชื่อ)

(นายปฏิพัทธ์ ปทุมมณี)


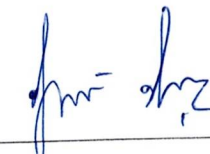
นักวิชาการศึกษาปฏิบัติการ

กรรมการ



## องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งโพธิ์

โครงการปรับปรุง/ซ่อมแซมอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านอายเลา  
หมู่ที่ 5 ตำบลทุ่งโพธิ์ อำเภอจุฬาภรณ์ จังหวัดนครศรีธรรมราช



แบบโครงการ

ปรับปรุง/ซ่อมแซมอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านอายุเลา ม.5

สำรวจ,เขียนแบบ

(นางมลธิรา ชื่นพงษ์)  
นายช่างโยธาชำนาญงาน

ตรวจแบบ

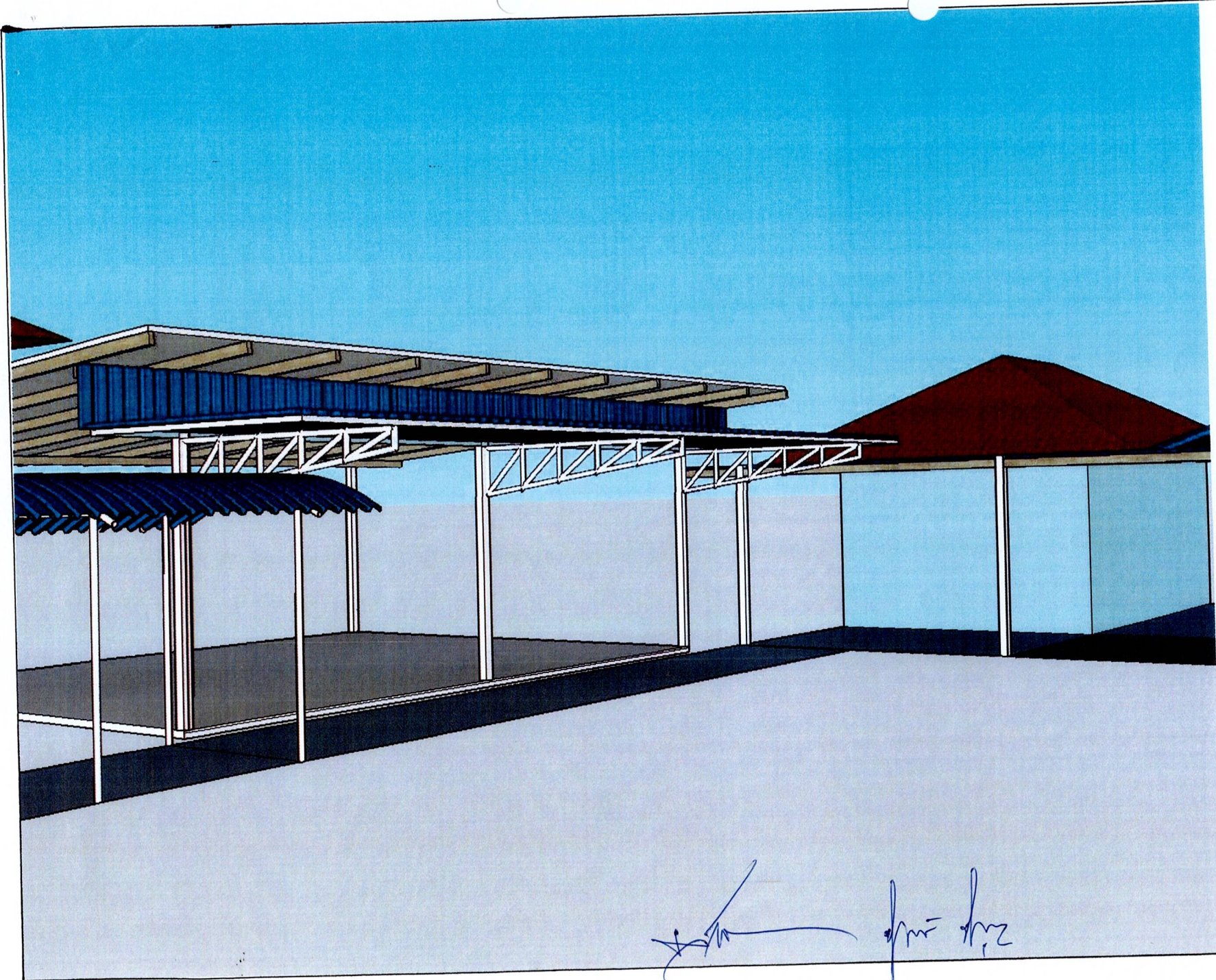
(นายเสวตรฉัตร นิลวรรณ)  
ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ


(ประจวบ เพชรฤทธิ์)  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ทุ่งโพธิ์


อนุมัติ


(นายสุชาติ เกิดศิริ)  
นายก อบต.ทุ่งโพธิ์




แบบโครงการ  
ปรับปรุง/ซ่อมแซมอาคารศูนย์  
พัฒนาเด็กเล็กบ้านอายุเตา ม.5

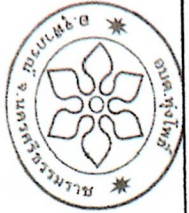
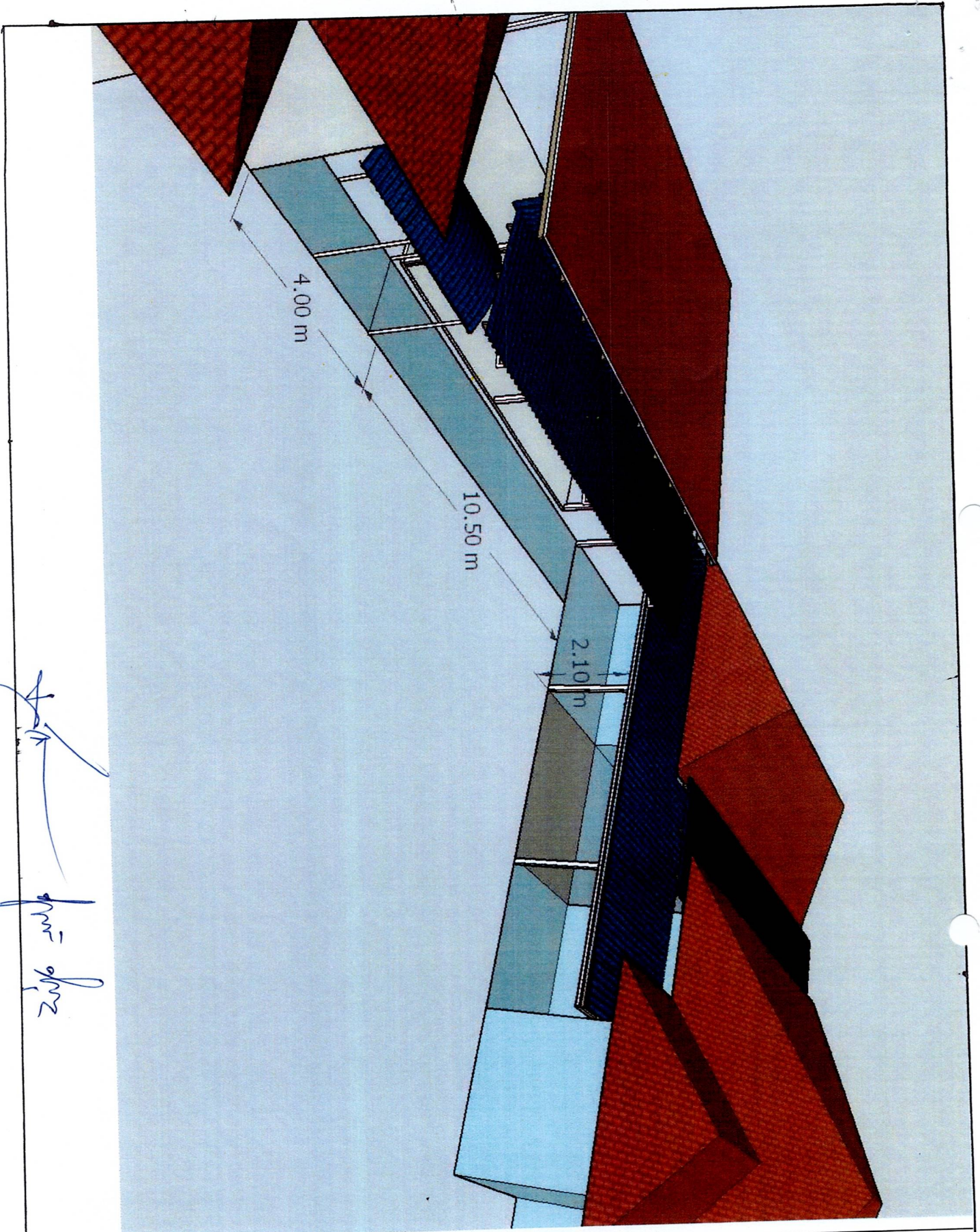
สำรวจ,เขียนแบบ  
  
(นางมลธิรา ชินพงษ์)  
นายช่างโยธาชำนาญงาน

ตรวจแบบ  
  
(นายเสวตรฉัตร นิลวรรณ)  
ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ  
  
สืบเอก  
(ประจบ เพชรฤทธิ์)  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล หุ่งโพธิ์

อนุมัติ  
  
(นายสุชาติ เกิดศิริ)  
นายก อบต.หุ่งโพธิ์

แผ่นที่ 2



แบบโครงการ

ปรับปรุง/ขอแบบอาคารศูนย์พัฒนาเด็กทันอายุตาม ม.5

สำรวจ/เขียนแบบ

(นางนงนุช ชื่นพงษ์)

นางชญาโมรดาชำนาญงาน

ตรวจแบบ

(นายสุวิทย์ ภาวรรณ)

ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ

สุมณฑ

(ประจวบ เหมขจรฤทธิ์)

ปลัดกองช่างราชการส่วนตำบลนาพันห้า

อนุมัติ

(นายสุชาติ เกตุศิริ)

นายก อบต.นาพันห้า

แผ่นที่ 3

*Handwritten signature and notes in blue ink.*



แบบโครงการ

ปรับปรุง/ซ่อมแซมอาคารศูนย์  
พัฒนาเด็กเล็กบ้านอายุเตา ม.5

สำรวจ,เขียนแบบ

(นางมลธิรา ชื่นพงศ์)  
นายช่างโยธาชำนาญงาน

ตรวจแบบ

(นายเสกสรรค์ นิลวรรณ)  
ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ

สืบเอก  
(ประจวบ เพชรฤทธิ์)  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ห้วยโพธิ์

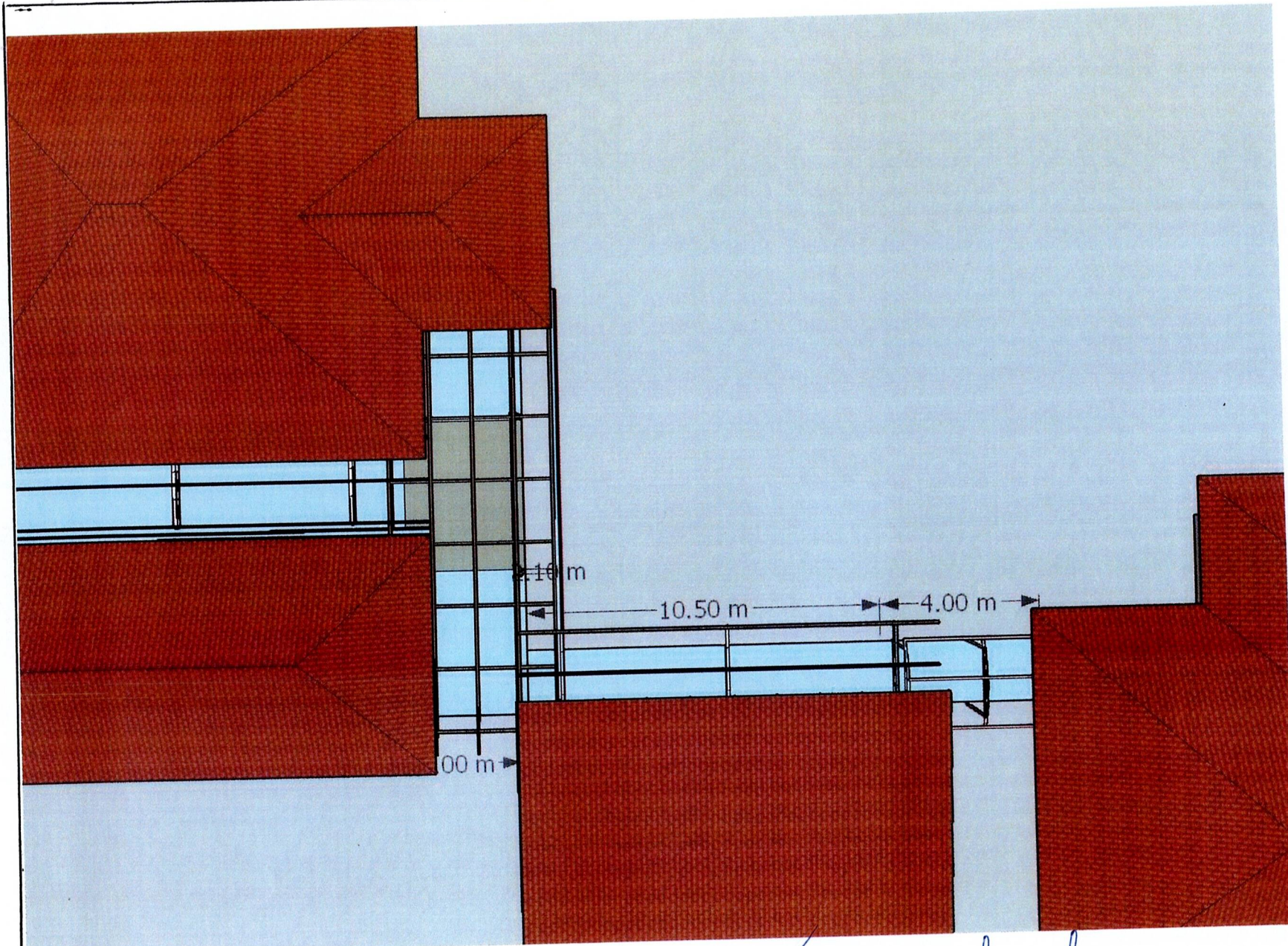
อนุมัติ

(นายสุชาติ เกิดศิริ)  
นายก อบต.ห้วยโพธิ์

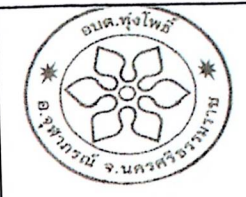
แผ่นที่ 4

2.10 m





*Handwritten signature and notes at the bottom of the drawing.*



แบบโครงการ  
ปรับปรุง/ซ่อมแซมอาคารศูนย์  
พัฒนาเด็กเล็กบ้านอายุเสา ม.5

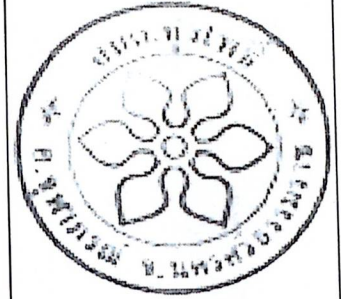
สำรวจ,เขียนแบบ  
*(Signature)*  
(นางมลธิรา ชื่นพงศ์)  
นายช่างโยธาชำนาญงาน

ตรวจแบบ  
*(Signature)*  
(นายเสวตรฉัตร นิลวรรณ)  
ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ  
*(Signature)*  
สิบเอก  
(ประจวบ เพชรฤทธิ์)  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล หุ่งโพธิ์

อนุมัติ  
*(Signature)*  
(นายสุชาติ เกิดศิริ)  
นายก อบต.หุ่งโพธิ์

แผ่นที่ 5



องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งโพธิ์  
อ.จุฬาภรณ์ จ.นครศรีธรรมราช

แบบโครงการ

ปรับปรุงศูนย์เด็กอายุเสา

สำรวจ  
เขียนแบบ

(นางมลิรวิรา ชินพงศ์)  
นางช่างโยธาชำนาญงาน

ตรวจ

(นายเสวตฉัตร นิลวรรณ)  
ผู้อำนวยการกองช่าง

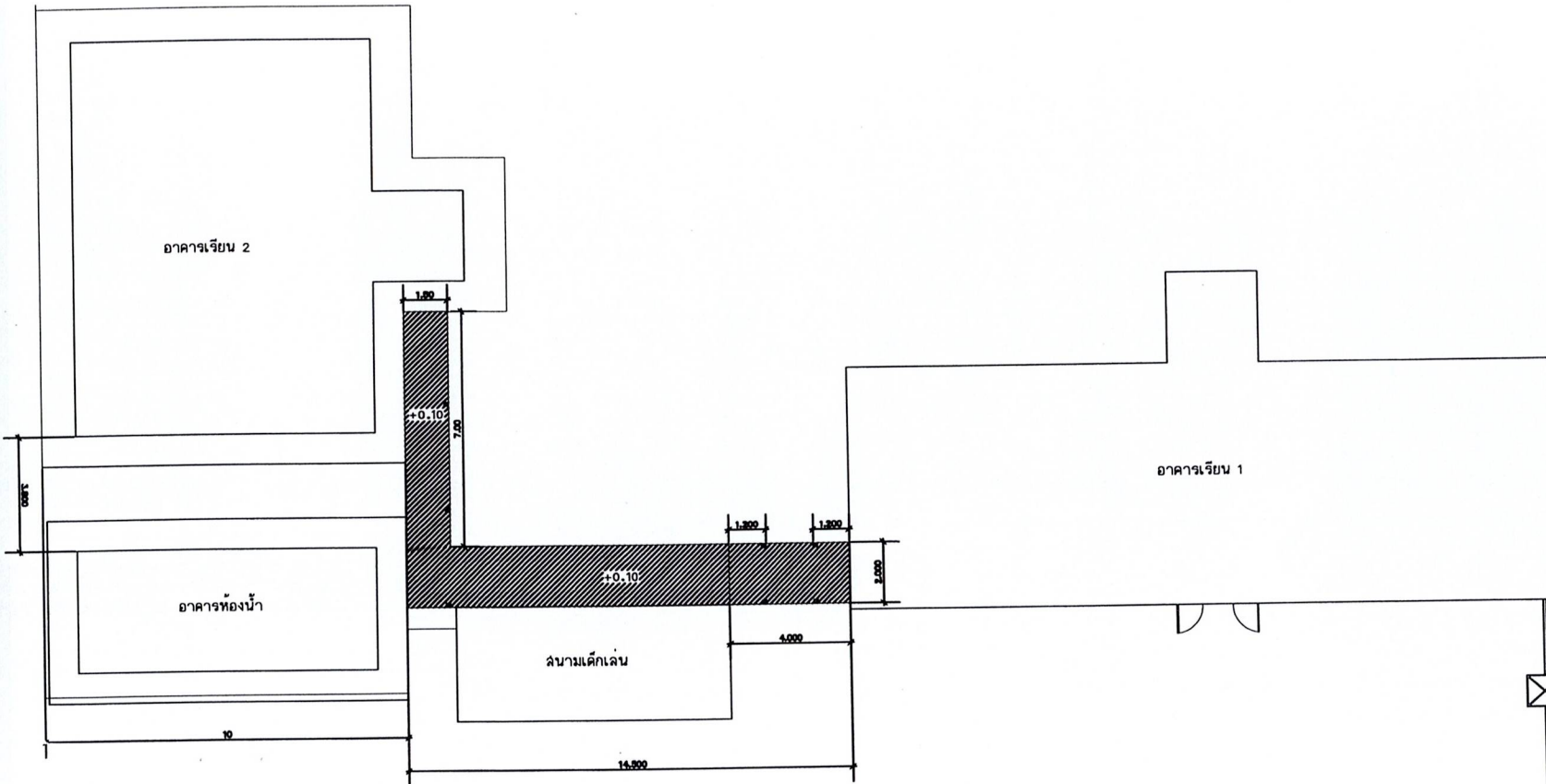
เห็นควรอนุมัติ

สิบเอก.....  
(ประจบ เพชรภู่อธิ)  
ปลัด อบต.ทุ่งโพธิ์

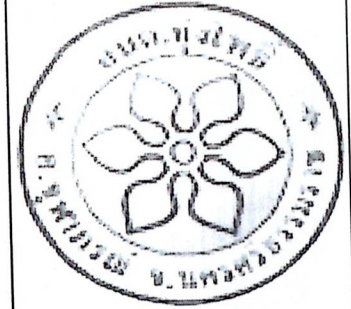
อนุมัติ

(นายสุชาติ เกิดศิริ)  
นายก อบต.ทุ่งโพธิ์

แบบแปลน		
มาตราส่วน	1:100	แผ่นที่ 6
แบบเลขที่	จำนวน.....แผ่น	



แปลนพื้น



องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งโพธิ์  
อ.จุฬารักษ์ จ.นครศรีธรรมราช

แบบโครงการ

ปรับปรุงศูนย์เด็กอายุแล

สำรวจ  
เขียนแบบ

(นางมลธิดา ชื่นทงค์)  
นายช่างโยธาชำนาญงาน

ตรวจ

(นายเสวตฉัตร นิลวรรณ)  
ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นควรอนุมัติ

สิบเอก.....  
(ประจวบ เพชรฤทธิ์)  
ปลัด อบต.ทุ่งโพธิ์

อนุมัติ

(นายสุชาติ เกียรติศิริ)  
นายก อบต.ทุ่งโพธิ์

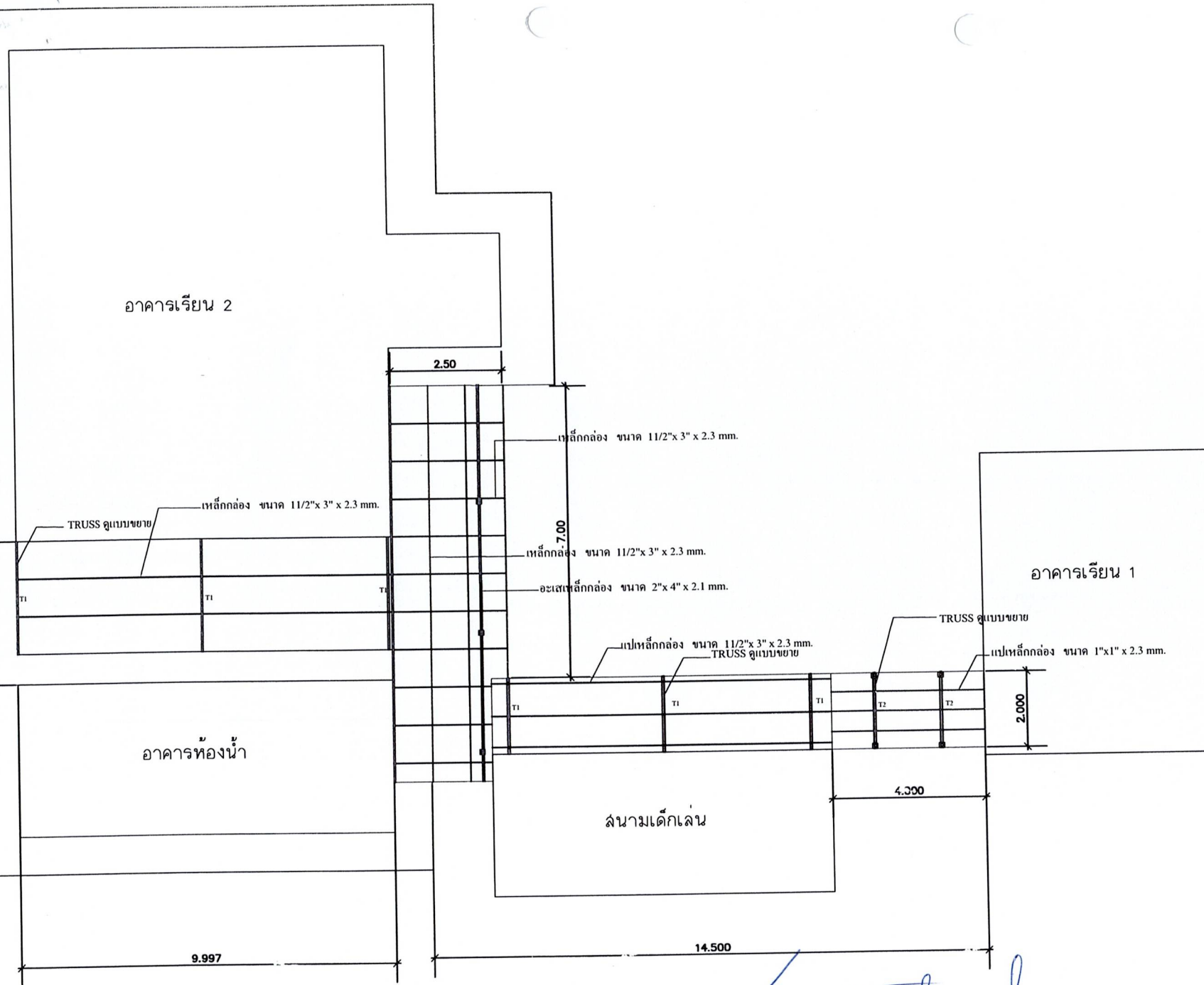
แบบแสดง

มาตราส่วน

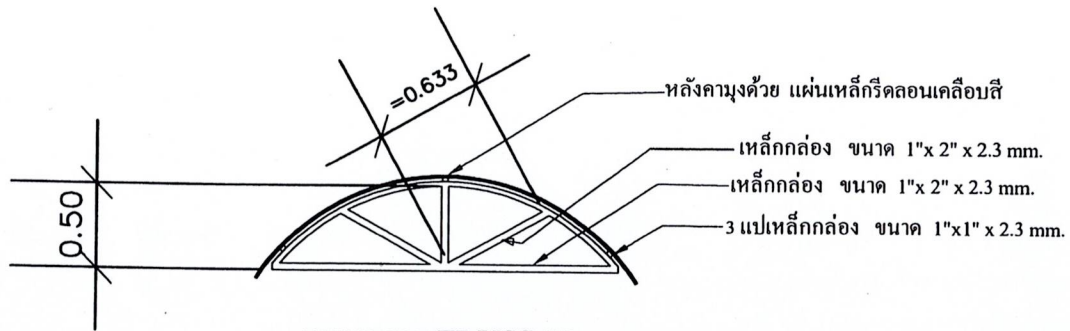
1:100

แบบคชช.

หน้าที่.....  
จำนวน.....แผ่น

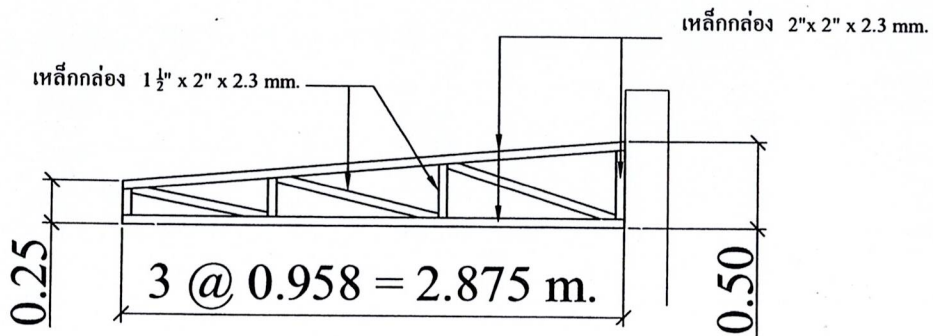


แปลนโครงหลังคา



แบบขยาย TRUSS T2

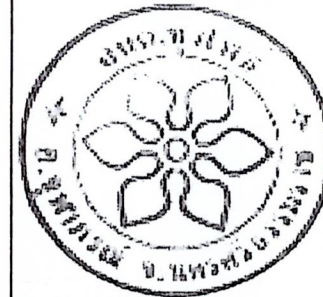
Scale 1:50



แบบขยาย TRUSS T1

Scale 1:50

*Handwritten signature in blue ink.*



องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งโพธิ์  
อ.จุฬาภรณ์ จ.นครศรีธรรมราช

แบบโครงการ

ปรับปรุงศูนย์เด็กชายเลา

สำรวจ  
เขียนแบบ

*Handwritten signature*  
(นางมลริรา ชื่นพงศ์)  
นายช่างโยธาชำนาญงาน

ตรวจ

*Handwritten signature*  
(นายสอาดัตร์ นิลวรรณ)  
ผู้อำนวยการกองช่าง

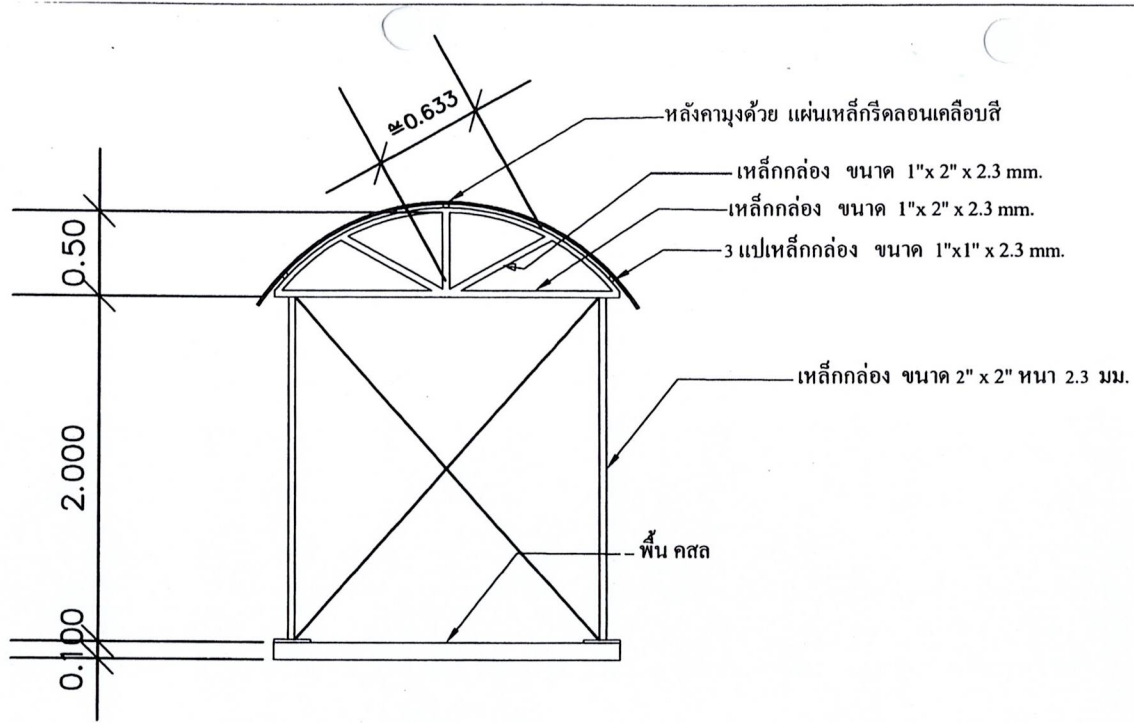
เห็นควรอนุมัติ

*Handwritten signature*  
สืบเอก.....  
(ประจวบ เพชรฤทธิ์)  
ปลัด อบต.ทุ่งโพธิ์

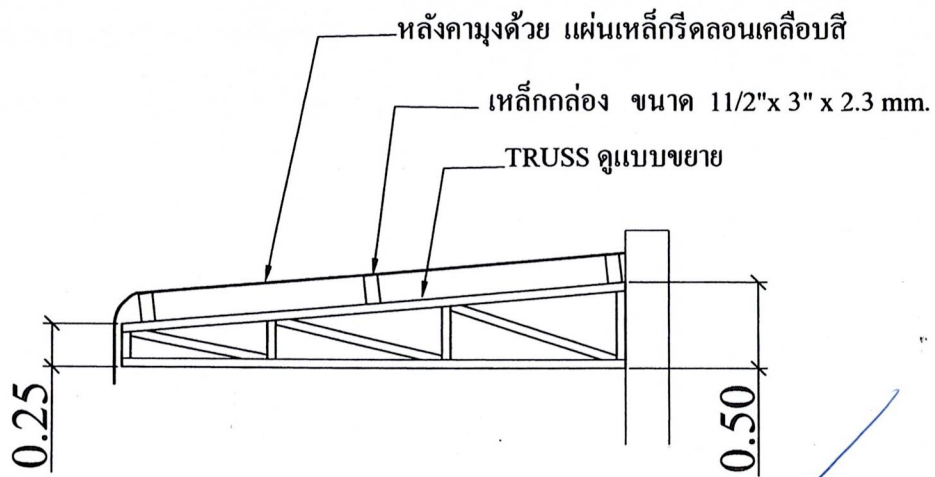
อนุมัติ

*Handwritten signature*  
(นายสุชาติ เกิดศิริ)  
นายก อบต.ทุ่งโพธิ์

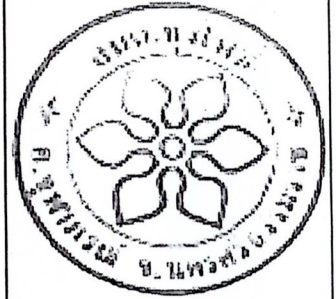
แบบแปลน



รูปตัดทางเคิน  
Scale 1:50



แบบขยาย โครงหลังคา  
Scale 1:50



องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งโพธิ์  
อ.จุฬาภรณ์ จ.นครศรีธรรมราช

แบบโครงการ  
ปรับปรุงศูนย์เด็กอายุเตา

สำรวจ เขียนแบบ	 (นางมลธรา ชันพงศ์) นายช่างโยธาชำนาญงาน
ตรวจ	 (นายเสวตัตร์ นิลวรรณ) ผู้อำนวยการกองช่าง
เห็นควรอนุมัติ	 สิบเอก..... (ประจบ เพชรฤทธิ์) ปลัด อบต.ทุ่งโพธิ์
อนุมัติ	 (นายสุชาติ เกิดศิริ) นายก อบต.ทุ่งโพธิ์
แบบแสดง	
มาตราส่วน	1:100 แผนที่... 8